

DCORE

PROYECTO

360°

dcore.es

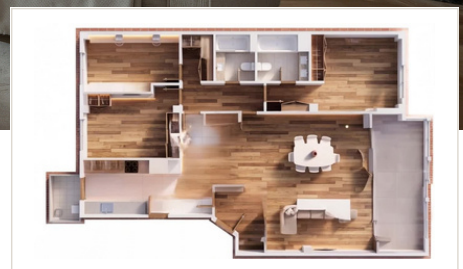
Diseña tu casa antes de construirla

Un proyecto de arquitectura integral para saber cómo quedará tu vivienda, qué se va a construir, cuánto debería costar y poder comparar diferentes ofertas antes de empezar tu reforma.



Estado actual de la vivienda, digitalizado

[Ver digitalización de la vivienda](#) →



EL PROBLEMA

La mayoría de las personas que quieren reformar una vivienda empiezan al revés. Piden presupuesto a tres empresas sin tener completamente definida su reforma. Cada empresa presupuestará de manera completamente diferente.

LA SOLUCIÓN

De una idea y una vivienda actual



a una reforma completamente definida y lista para ejecutar.

DCORE PROYECTO 360°

Antes de pedir presupuesto para tu reforma, necesitas saber exactamente qué estás presupuestando.

Pedir tres presupuestos sin tener un proyecto no es comparar precios.

Es comparar tres reformas diferentes.

Los 3 pilares

Ver

Ve tu casa antes de construirla.

Diseño, distribución, materiales, renders y visualización.

Saber

Sabrás cuánto debería costar antes de empezar.

Proyecto definido + mediciones + presupuesto detallado.

Comparar

Compara diferentes constructoras sobre exactamente el mismo proyecto.

EL PROYECTO

Tiene valor por sí mismo.

¿Qué incluye?

01

Conocemos tu vivienda

Digitalización de la vivienda y levantamiento del estado actual.



Fase 2 · Plano renderizado

02

Diseñamos tu nueva casa

Nueva propuesta de distribución, plano renderizado, diseño de cocina, baños, acabados, materiales y propuesta estética global.

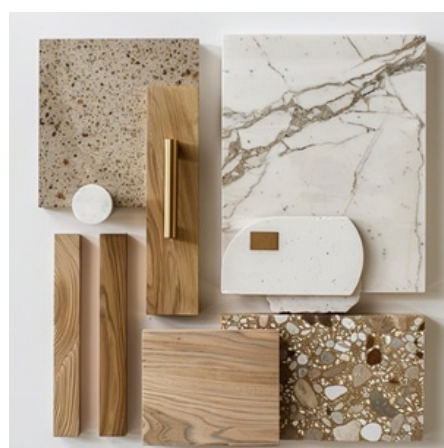


Fase 3 · Proyecto técnico

03

Desarrollamos el proyecto técnico

Planos de tabiquería, acabados, falsos techos, cocina, carpinterías interiores y exteriores, fontanería, electricidad, iluminación, climatización y calefacción, además de secciones, alzados y despieces de baños.



Fase 4 · Materiales

04

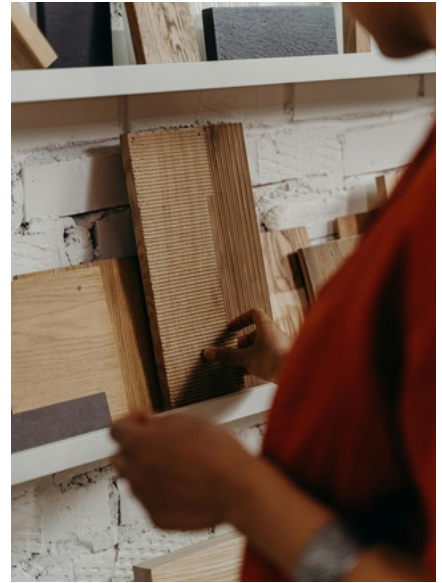
Definimos materiales

Selección de materiales y acabados para que la reforma presupuestada sea realmente comparable.

[Ver tour](#) →



Propuesta de diseño

[Ver tour](#) →

Fase 7 · Showroom

05

Presupuestamos

Presupuesto detallado de la obra. Entregamos un desglose completo y detallado de cada partida, con medidas y todo el detalle para que el cliente entienda qué está comprando y cuánto cuesta cada parte de su reforma.

06

Comparamos

El proyecto permite solicitar presupuesto a diferentes constructoras utilizando exactamente la misma documentación. Comparamos hasta tres ofertas de ejecución.

07

Preparamos la ejecución

Asesoramiento contractual, certificado energético cuando corresponda, acceso a proveedores y condiciones especiales, showroom y preparación de la documentación necesaria para poder ejecutar la reforma.

Entrega detallada

- | | | | |
|----|---|----|---|
| 01 | Digitalización de la vivienda
Estado actual | 11 | Secciones y alzados interiores |
| 02 | Nueva propuesta de distribución | 12 | Selección de materiales |
| 03 | Plano renderizado | 13 | Despieces completos de baños |
| 04 | Presupuesto detallado | 14 | Minilicitación de la obra |
| 05 | Planos de tabiquería | 15 | Certificado energético |
| 06 | Planos de acabados (suelos, paredes y
alicatados) | 16 | Asesoramiento en la firma del
contrato |
| 07 | Planos de falsos techos | 17 | Acceso a proveedores con
descuentos exclusivos |
| 08 | Planos de cocina (distribución y
acabados) | 18 | Visita en showroom |
| 09 | Planos de carpinterías interiores y
exteriores | 19 | Financiación y gestión de
subvenciones y ayudas del
Estado, siempre y cuando
corresponda |
| 10 | Instalaciones completas: fontanería,
electricidad, iluminación, climatización y
calefacción | | |





DCORE

dcore.es →

Diseña tu casa antes de construirla

Tu proyecto de arquitectura completo desde
416 €/mes durante 12 meses sin intereses.

EL PRECIO

4.995 € + IVA

OPCIÓN FINANCIACIÓN

12 meses sin intereses
416,25 €/mes + IVA